



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/882

Karar No : 2325

Özeti: Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2990 ada, 118-119-120-121-122-123 nolu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/11/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 32 nci, 3 üncü dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/31 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **20.10.2016 gün ve 2183 sayılı** kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede, Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2990 ada, 118-119-120-121-122-123 nolu parsellerin 'Mesleki ve Teknik Öğretim Tesis Alanı'na ve bir kısmının 'Otopark Alanı'na alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede, Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2990 ada, 118-119-120-121-122-123 nolu parseller 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı'nda 'Eğitim Tesis Alanı'nda, 1/1000 ölçekli Kentsel Dönüşüm Sağıklaştırma Projesi Gökdere-Eski Gemlik Yolu Arası Uygulama İmar Planı'nda 'Eğitim Tesis Alanı (E:0,60)' kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede, Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2990 ada, 118-119-120-121-122-123 nolu parsellerin 'Mesleki ve Teknik Öğretim Tesis Alanı (E:1.00)'na, ve bir kısmının 'Otopark Alanı'na alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2990 ada, 118-119-120-121-122-123 nolu parsellerin "Mesleki ve Teknik Öğretim Tesis Alanı (E:1.00)"na, ve bir kısmının "Otopark Alanı"na alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18/11/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Ahmet YILDIZ


Katip Üye
Fatih CELEN


Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.


Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı